

VENTA

REF: THSV180

2.180.000 €

INFORMACIÓN

PLANO



231 M2



-



3



3 + 1



-



ESTADO: REFORMADO

IBI: 2.583 €/AÑO

GASTOS DE COMUNIDAD: 319 €/MES

EL LUJO DE UNA BUENA REFORMA EN SALAMANCA

Magnífica tercera planta reformada a estrenar, con calidades excelentes y hábil distribución de espacios, en finca representativa del barrio de Salamanca, situada entre el eje financiero de la capital y la calle Serrano, junto a la zona comercial más exclusiva y algunas de las embajadas más importantes. La exclusiva rehabilitación, pone en valor los atributos originales de este piso, como la altura de techos, y consigue mayor amplitud de espacios, comunicados y entrada de luz a todos los rincones.

Portero físico.

VENTA**REF: THSV180****2.180.000 €****INFORMACIÓN**

PLANO



DISTRIBUCIÓN

Accedemos a la zona de recibo a través del hall de la vivienda. La rehabilitación unió los espacios compartimentados proponiendo una amplísima zona diáfana de salón y comedor y una moderna cocina de diseño totalmente equipada, en espacio independiente, comunicada visualmente a través de cerramiento acristalado.

La orientación sur de toda esta zona y los amplios ventanales permiten la entrada de luz durante todo el día.

En la zona privada encontramos tres cómodos dormitorios con sus cuartos de baño en suite. El principal especialmente luminoso ya que da a un gran patio de manzana.

La vivienda cuenta además con zona de lavandería con entrada de servicio independiente, y aseo de invitados.

EQUIPAMIENTO Y CARACTERÍSTICAS

CALEFACCIÓN INDIVIDUAL POR SUELO RADIANTE, AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTO, COCINA EQUIPADA CON ELECTRODOMÉSTICOS DE GAMA ALTA, LAVANDERÍA EN ESPACIO INDEPENDIENTE, CLIMATIZACIÓN OCULTA. PORTERO FÍSICO.

VENTA

REF: THSV180
2.180.000 €

INFORMACIÓN

PLANO

